

אשקלון

דוח לשר האוצר על פעילות הוועדה המקומית

קובץ זה מהווה דוח עיתי לשר האוצר ולאגף בקרת ועדות על פעילות הוועדה המקומית. הדוח כולל את שני הגליונות הבאים, המסכמים את המחצית הראשונה של שנת 2019:

[1. היתרים](#)

[2. רישוי וביצוע](#)

פורמט הדיווח זהה לחלוטין לדיווח שהועבר עבור תקופת הדיווח הקודמת. ועדות מקומיות במחוזות ת"א, חיפה והמרכז נדרשים למלא בנוסף גם את נספח השימושים החורגים (רצ"ב בקובץ נפרד).

שאלות והבהרות בנושא יש להפנות ל- bakara_local@iplan.gov.il

היתרים שהונפקו במהלך ינואר - יוני 2019

יש לפרט את רשימת ההיתרים שהונפקו בין התאריך 1.1.2019 לתאריך 30.6.2019.

אין לכלול היתרים שלא הונפקו, או היתרים שהונפקו שלא במהלך 6 החודשים הללו.

יש לכלול את כל ההיתרים שהונפקו בוועדה המקומית/ברשות רישוי בין אם הופקו באמצעות רישוי זמין ובין אם לאו.

אם עולה צורך בהבהרות נוספות, ניתן לפנות לרפרנטי הרישוי של מינהל התכנון בוועדה המקומית או לאגף בקרת ועדות מקומיות.

האם ההיתר הוא ברישוי מקוצר	האם ההיתר כולל שימוש חורג	האם ההיתר כולל הקלות	מס' יחידות הדיור החדשות בהיתר	תאריך קליטת הבקשה להיתר במערכת ניהול הוועדה	תאריך החלטת הוועדה לאשר את ההיתר	תאריך הנפקת ההיתר	מס' היתר ברישוי זמין (קיים)	מס' היתר במערכת ניהול הוועדה
בהתאם לתקנות התכנון והבנייה (הליך רישוי בדרך מקוצרת), תשע"ז - 2017			כלומר תוספת ליח"ד המאושרות בהיתרים קודמים		רק תאריך ההחלטה הסופית, ללא תאריכי החלטות ביניים.			
אין הכוונה לתקנות התכנון והבנייה (היתר לעבודה מצומצמת), תשס"ג-2003								
יש להשיב כן/לא			יש להזין מספר	בעמודות אלו יש להזין תאריך מופרד בקו נטוי, לדוגמה: 01/10/2018				
לא	לא	כן	0	17/9/2017	24/4/2018	2/1/2019	1966461201	2019001(1)
לא	לא	כן	0	7/6/2018	14/8/2018	7/1/2019	7946772344	2019003(1)
לא	לא	כן	0	28/5/2015	29/12/2015	13/1/2019	לפני רישוי זמין	2016032(1)
כן	לא	לא	0	12/11/2018	22/11/2018	14/1/2019	3948942372	2019004(1)
לא	לא	כן	0	5/10/2011	26/11/2017	15/1/2019	לפני רישוי זמין	2014301(1)
לא	לא	לא	0	13/3/2018	9/7/2018	15/1/2019	8051284622	2019005(1)
לא	לא	כן	0	3/12/2017	16/1/2018	16/1/2019	8768424435	2019007(1)
לא	לא	לא	0	6/8/2018	20/8/2018	17/1/2019	983573029	2019009(1)
לא	לא	לא	0	8/8/2018	4/10/2018	17/1/2019	9018118790	2019008(1)
לא	לא	כן	0	14/10/2013	12/9/2017	21/1/2019	לפני רישוי זמין	2019011(1)
לא	לא	כן	0	14/12/2015	26/7/2016	21/1/2019	לפני רישוי זמין	2016217(1)
לא	לא	כן	0	14/12/2015	31/5/2016	21/1/2019	לפני רישוי זמין	2016216(1)
לא	לא	כן	0	8/2/2018	3/7/2018	21/1/2019	10700980301	2018270(1)

האם ההיתר הוא ברישוי מקוצר	האם ההיתר כולל שימוש חורג	האם ההיתר כולל הקלות	מס' יחידות הדיור החדשות בהיתר	תאריך קליטת הבקשה להיתר במערכת ניהול הוועדה	תאריך החלטת הוועדה לאשר את ההיתר	תאריך הנפקת ההיתר	מס' היתר ברישוי זמין (אם קיים)	מס' היתר במערכת ניהול הוועדה
בהתאם לתקנות התכנון והבנייה (הליך רישוי בדרך מקוצרת), תשע"ז - 2017			כלומר תוספת ליח"ד המאושרות בהיתרים קודמים		רק תאריך ההחלטה הסופית, ללא תאריכי החלטות ביניים.			
אין הכוונה לתקנות התכנון והבנייה (היתר לעבודה מצומצמת), תשס"ג-2003								
יש להשיב כן/לא			יש להזין מספר	בעמודות אלו יש להזין תאריך מופרד בקו נטוי, לדוגמה: 01/10/2018				
כן	לא	לא	0	26/11/2018	7/1/2019	21/1/2019	1883794372	2019010(1)
לא	לא	כן	0	20/9/2015	15/1/2019	22/1/2019	לפני רישוי זמין	2016183(1)
לא	לא	לא	1	6/12/2018	1/1/2019	22/1/2019	8284299129	2019012(1)
לא	לא	כן	0	16/2/2016	17/5/2016	24/1/2019	לפני רישוי זמין	2016257(1)
לא	לא	לא	0	28/6/2018	22/11/2018	24/1/2019	7350714961	2019013(1)
לא	לא	לא	0	28/6/2018	7/1/2019	27/1/2019	3968445720	2019015(1)
לא	לא	כן	1	8/7/2018	18/12/2018	27/1/2019	9249038207	2019016(1)
לא	לא	לא	0	20/1/2019	21/1/2019	27/1/2019	חידוש היתר לבנין שנפגע מטיל	2019014(1)
לא	לא	כן	1	6/5/2018	18/12/2018	30/1/2019	5965662276	2019017(1)
לא	לא	כן	1	21/12/2017	19/6/2018	31/1/2019	6540706177	2019018(1)
לא	לא	לא	144	22/5/2018	2/9/2018	3/2/2019	5193006142	2019019(1)
לא	לא	לא	0	30/10/2012	1/1/2019	4/2/2019	לפני רישוי זמין	2019020(1)
לא	לא	כן	1	8/2/2018	28/8/2018	5/2/2019	1978583971	2019021(1)
לא	לא	כן	0	12/7/2016	29/11/2016	7/2/2019	5138071878	2017019(1)
לא	לא	כן	1	26/2/2017	14/8/2018	7/2/2019	6486239768	2019022(1)
לא	לא	לא	0	6/2/2018	22/5/2018	7/2/2019	1171181205	2019023(1)
לא	לא	לא	0	12/4/2018	2/9/2018	7/2/2019	9453737658	2019024(1)
לא	לא	לא	0	2/7/2018	28/10/2018	7/2/2019	3487226881	2019025(1)
לא	לא	כן	1	23/8/2018	18/12/2018	11/2/2019	7703700801	2019026(1)
לא	לא	לא	0	26/6/2018	9/7/2018	12/2/2019	9046743176	2019027(1)
לא	לא	כן	1	25/11/2018	29/1/2019	14/2/2019	7989309117	2019028(1)

האם ההיתר הוא ברישוי מקוצר	האם ההיתר כולל שימוש חורג	האם ההיתר כולל הקלות	מס' יחידות בהיתר החדשות בהיתר	תאריך קליטת הבקשה להיתר במערכת ניהול הוועדה	תאריך החלטת הוועדה לאשר את ההיתר	תאריך הנפקת ההיתר	מס' היתר ברישוי זמין (קיים)	מס' היתר במערכת ניהול הוועדה
בהתאם לתקנות התכנון והבנייה (הליך רישוי בדרך מקוצרת), תשע"ז - 2017			כלומר תוספת ליח"ד המאושרות בהיתרים קודמים		רק תאריך ההחלטה הסופית, ללא תאריכי החלטות ביניים.			
אין הכוונה לתקנות התכנון והבנייה (היתר לעבודה מצומצמת), תשס"ג-2003								
יש להשיב כן/לא			יש להזין מספר	בעמודות אלו יש להזין תאריך מופרד בקו נטוי, לדוגמה: 01/10/2018				
לא	לא	לא	0	8/3/2018	10/12/2018	18/2/2019	2354024088	2019029(1)
לא	לא	כן	0	15/7/2018	15/1/2019	18/2/2019	4473388526	2019031(1)
לא	לא	כן	1	12/11/2018	1/1/2019	18/2/2019	7767968291	2019030(1)
לא	לא	כן	1	8/8/2018	18/12/2018	19/2/2019	3656943433	2019032(1)
לא	לא	כן	0	3/9/2017	5/6/2018	20/2/2019	5632692370	2019002(1)
לא	לא	כן	0	29/1/2015	15/1/2019	24/2/2019	לפני רישוי זמין	2016168(1)
לא	לא	כן	0	26/5/2015	15/1/2019	24/2/2019	לפני רישוי זמין	2016083(1)
לא	לא	כן	0	26/5/2015	15/1/2019	24/2/2019	לפני רישוי זמין	2016085(1)
לא	לא	כן	0	27/3/2016	22/5/2018	24/2/2019	לפני רישוי זמין	2019036(1)
לא	לא	כן	1	27/8/2018	29/1/2019	24/2/2019	3549434499	2019035(1)
לא	לא	לא	1	28/10/2018	29/1/2019	24/2/2019	4741944860	2019034(1)
לא	לא	לא	0	29/11/2018	18/12/2018	24/2/2019	4082062486	2019033(1)
לא	לא	כן	0	11/6/2017	12/9/2017	25/2/2019	38442779211	2017276(1)
לא	לא	כן	0	3/1/2018	8/5/2018	25/2/2019	9112806182	2018267(1)
כן	לא	לא	0	27/4/2017	10/11/2017	26/2/2019	1165379773	2019037(1)
לא	לא	לא	0	7/11/2017	23/7/2018	28/2/2019	25150456961	2019039(1)
לא	לא	כן	1	31/5/2018	18/12/2018	28/2/2019	1908844705	2019038(1)
לא	לא	לא	0	15/6/2017	9/7/2017	3/3/2019	תוספת ממ"מ למוסד חינוך	2019040(1)
לא	לא	לא	0	16/7/2018	28/10/2018	3/3/2019	6599815011	2019041(1)
לא	לא	כן	0	10/10/2018	1/1/2019	5/3/2019	1199102820	2019042(1)
לא	לא	כן	0	10/8/2017	19/6/2018	7/3/2019	5161472750	2019043(1)

האם ההיתר הוא ברישוי מקוצר	האם ההיתר כולל שימוש חורג	האם ההיתר כולל הקלות	מס' יחידות בהיתר החדשות בהיתר	תאריך קליטת הבקשה להיתר במערכת ניהול הוועדה	תאריך החלטת הוועדה לאשר את ההיתר	תאריך הנפקת ההיתר	מס' היתר ברישוי זמין (קיים)	מס' היתר במערכת ניהול הוועדה
בהתאם לתקנות התכנון והבנייה (הליך רישוי בדרך מקוצרת), תשע"ז - 2017			כלומר תוספת ליח"ד המאושרות בהיתרים קודמים		רק תאריך ההחלטה הסופית, ללא תאריכי החלטות ביניים.			
אין הכוונה לתקנות התכנון והבנייה (היתר לעבודה מצומצמת), תשס"ג-2003								
יש להשיב כן/לא			יש להזין מספר	בעמודות אלו יש להזין תאריך מופרד בקו נטוי, לדוגמה: 01/10/2018				
לא	לא	כן	0	17/2/2015	17/5/2016	11/3/2019	לפני רישוי זמין	2016149(1)
לא	לא	כן	1	10/7/2018	29/1/2019	12/3/2019	1876090126	2019044(1)
לא	לא	כן	0	20/7/2017	16/1/2018	14/3/2019	6148860659	2019048(1)
לא	לא	כן	1	28/5/2018	29/1/2019	14/3/2019	303091019	2019046(1)
לא	לא	כן	0	5/11/2018	15/1/2019	14/3/2019	6545586340	2019047(1)
לא	לא	לא	0	22/11/2018	10/2/2019	14/3/2019	6864128835	2019045(1)
לא	לא	כן	0	27/3/2018	18/12/2018	20/3/2019	11330906562	2019049(1)
לא	לא	כן	1	15/2/2018	16/10/2018	25/3/2019	2749561807	2019057(1)
לא	לא	לא	0	2/8/2018	18/12/2018	25/3/2019	1160088553	2019050(1)
כן	לא	לא	0	25/11/2018	12/2/2019	25/3/2019	9902925430	2019055(1)
כן	לא	לא	0	6/2/2019	4/3/2019	25/3/2019	5111777237	2019051(1)
כן	לא	לא	0	6/2/2019	4/3/2019	25/3/2019	4471947542	2019052(1)
כן	לא	לא	0	6/2/2019	4/3/2019	25/3/2019	4232652759	2019053(1)
כן	לא	לא	0	6/2/2019	4/3/2019	25/3/2019	2334368516	2019054(1)
כן	לא	לא	0	10/2/2019	18/2/2019	25/3/2019	9280323387	2019058(1)
לא	לא	לא	0	11/3/2019	17/3/2019	25/3/2019	1491036423	2019056(1)
לא	לא	כן	1	16/11/2017	16/10/2018	26/3/2019	19405065402	2019006(1)
לא	לא	לא	0	15/10/2018	18/12/2018	26/3/2019	6930645017	2019064(1)
לא	לא	לא	0	12/2/2019	24/3/2019	26/3/2019	315019226	2019059(1)
לא	לא	לא	0	12/2/2019	24/3/2019	26/3/2019	8623296983	2019060(1)
לא	לא	לא	0	12/2/2019	24/3/2019	26/3/2019	8116482377	2019061(1)

האם ההיתר הוא ברישוי מקוצר	האם ההיתר כולל שימוש חורג	האם ההיתר כולל הקלות	מס' יחידות הדיור החדשות בהיתר	תאריך קליטת הבקשה להיתר במערכת ניהול הוועדה	תאריך החלטת הוועדה לאשר את ההיתר	תאריך הנפקת ההיתר	מס' היתר ברישוי זמין (אם קיים)	מס' היתר במערכת ניהול הוועדה
בהתאם לתקנות התכנון והבנייה (הליך רישוי בדרך מקוצרת), תשע"ז - 2017			כלומר תוספת ליח"ד המאושרות בהיתרים קודמים		רק תאריך ההחלטה הסופית, ללא תאריכי החלטות ביניים.			
אין הכוונה לתקנות התכנון והבנייה (היתר לעבודה מצומצמת), תשס"ג-2003								
יש להשיב כן/לא			יש להזין מספר	בעמודות אלו יש להזין תאריך מופרד בקו נטוי, לדוגמה: 01/10/2018				
לא	לא	לא	0	12/2/2019	24/3/2019	26/3/2019	6896448742	2019062(1)
לא	לא	לא	0	12/2/2019	24/3/2019	26/3/2019	5416511193	2019063(1)
לא	לא	לא	0	18/10/2017	14/6/2018	28/3/2019	68951020631	2019065(1)
לא	לא	כן	1	29/7/2018	29/1/2019	2/4/2019	4864280323	2019066(1)
לא	לא	לא	0	20/11/2018	18/2/2019	4/4/2019	3034038388	2019068(1)
לא	לא	לא	0	18/2/2019	4/3/2019	4/4/2019	6987556358	2019067(1)
לא	לא	כן	0	17/7/2018	18/12/2018	7/4/2019	3509141060	2019069(1)
לא	לא	לא	1	19/7/2018	4/10/2018	7/4/2019	5447475602	2019070(1)
לא	לא	כן	0	21/6/2018	15/1/2019	8/4/2019	4042144374	2019071(1)
לא	לא	לא	0	26/2/2019	12/3/2019	8/4/2019	9871764661	2019072(1)
כן	לא	לא	0	10/2/2019	17/3/2019	11/4/2019	9469288584	2019073(1)
לא	לא	כן	0	1/1/2017	4/7/2017	15/4/2019	9421576588	2017238(1)
לא	לא	לא	0	20/3/2018	24/12/2018	15/4/2019	הנחת צנרת גז טבעין	2019077(1)
לא	לא	כן	1	19/6/2018	29/1/2019	15/4/2019	4177117154	2019075(1)
לא	לא	כן	1	2/8/2018	28/8/2018	15/4/2019	40444961451	2019076(1)
לא	לא	כן	1	2/8/2018	18/12/2018	15/4/2019	6365435203	2019074(1)
לא	לא	לא	0	30/1/2019	4/3/2019	16/4/2019	8316593839	2019078(1)
לא	לא	לא	0	18/2/2018	24/12/2018	17/4/2019	1248062943	2019079(1)
לא	לא	כן	1	20/8/2018	1/1/2019	30/4/2019	4901435895	2019085(1)
לא	לא	כן	1	6/9/2018	12/2/2019	30/4/2019	2177712641	2019084(1)
כן	לא	לא	0	13/11/2018	16/4/2019	30/4/2019	8171133146	2019083(1)

האם ההיתר הוא ברישוי מקוצר	האם ההיתר כולל שימוש חורג	האם ההיתר כולל הקלות	מס' יחידות הדיור החדשות בהיתר	תאריך קליטת הבקשה להיתר במערכת ניהול הוועדה	תאריך החלטת הוועדה לאשר את ההיתר	תאריך הנפקת ההיתר	מס' היתר ברישוי זמין (קיים)	מס' היתר במערכת ניהול הוועדה
בהתאם לתקנות התכנון והבנייה (הליך רישוי בדרך מקוצרת), תשע"ז - 2017			כלומר תוספת ליח"ד המאושרות בהיתרים קודמים		רק תאריך ההחלטה הסופית, ללא תאריכי החלטות ביניים.			
אין הכוונה לתקנות התכנון והבנייה (היתר לעבודה מצומצמת), תשס"ג-2003								
יש להשיב כן/לא			יש להזין מספר	בעמודות אלו יש להזין תאריך מופרד בקו נטוי, לדוגמה: 01/10/2018				
לא	לא	כן	0	30/7/2015	16/4/2019	1/5/2019	לפני רישוי זמין	2016152(1)
לא	לא	כן	0	16/5/2017	16/1/2018	5/5/2019	53067299022	2018033(1)
לא	לא	לא	0	12/2/2019	29/4/2019	7/5/2019	3190958163	2019086(1)
לא	לא	לא	0	28/2/2019	24/3/2019	7/5/2019	5635449401	2019087(1)
לא	לא	לא	0	31/3/2019	7/4/2019	8/5/2019	9627656132	2019088(1)
לא	לא	כן	0	22/10/2018	12/3/2019	13/5/2019	4778839642	2019089(1)
לא	לא	לא	0	31/3/2019	7/4/2019	13/5/2019	670098312	2019091(1)
לא	לא	לא	0	31/3/2019	7/4/2019	13/5/2019	7716743504	2019090(1)
לא	לא	לא	0	8/8/2017	24/4/2018	14/5/2019	86795025212	2019094(1)
לא	לא	לא	0	13/9/2018	29/1/2019	14/5/2019	9289642406	2019093(1)
לא	לא	לא	1	4/11/2018	15/1/2019	14/5/2019	9092642731	2019092(1)
לא	לא	לא	0	26/1/2015	6/5/2019	15/5/2019	לפני רישוי זמין	2015121(1)
לא	לא	כן	0	4/10/2018	26/2/2019	15/5/2019	8859611795	2019095(1)
לא	לא	כן	0	3/12/2018	26/3/2019	19/5/2019	106754399	2019097(1)
לא	לא	לא	0	12/12/2018	4/3/2019	19/5/2019	20188986361	2019098(1)
לא	לא	כן	3	7/6/2010	3/1/2018	20/5/2019	לפני רישוי זמין	2019100(1)
לא	לא	כן	1	18/7/2018	29/1/2019	20/5/2019	7726902101	2019099(1)
לא	לא	כן	1	1/8/2018	29/1/2019	20/5/2019	1395991794	2019101(1)
לא	לא	לא	1	6/1/2019	10/2/2019	21/5/2019	6749127113	2019102(1)
לא	לא	לא	0	22/1/2019	12/2/2019	22/5/2019	200977186	2019103(1)
לא	לא	כן	1	28/6/2018	29/1/2019	23/5/2019	9906351696	2019104(1)

האם ההיתר הוא ברישוי מקוצר	האם ההיתר כולל שימוש חורג	האם ההיתר כולל הקלות	מס' יחידות הדיור החדשות בהיתר	תאריך קליטת הבקשה להיתר במערכת ניהול הוועדה	תאריך החלטת הוועדה לאשר את ההיתר	תאריך הנפקת ההיתר	מס' היתר ברישוי זמין (אם קיים)	מס' היתר במערכת ניהול הוועדה
בהתאם לתקנות התכנון והבנייה (הליך רישוי בדרך מקוצרת), תשע"ז - 2017			כלומר תוספת ליח"ד המאושרות בהיתרים קודמים		רק תאריך ההחלטה הסופית, ללא תאריכי החלטות ביניים.			
אין הכוונה לתקנות התכנון והבנייה (היתר לעבודה מצומצמת), תשס"ג-2003								
יש להשיב כן/לא			יש להזין מספר	בעמודות אלו יש להזין תאריך מופרד בקו נטוי, לדוגמה: 01/10/2018				
לא	לא	כן	0	8/7/2018	26/3/2019	26/5/2019	8358086677	2019105(1)
לא	לא	כן	1	8/2/2018	29/1/2019	27/5/2019	9074094	2019109(1)
לא	לא	כן	0	29/11/2018	26/3/2019	27/5/2019	2477481949	2019107(1)
כן	לא	לא	0	4/2/2019	28/4/2019	27/5/2019	4239612719	2019108(1)
לא	לא	לא	0	7/2/2019	26/3/2019	27/5/2019	4452568171	2019106(1)
לא	לא	כן	0	27/8/2018	29/1/2019	28/5/2019	4454444093	2019110(1)
לא	לא	כן	0	28/6/2015	31/5/2016	29/5/2019	לפני רישוי זמין	2016173(1)
לא	לא	לא	0	31/3/2019	7/4/2019	29/5/2019	2880272729	2019111(1)
לא	לא	לא	0	25/2/2016	28/5/2018	6/6/2019	לפני רישוי זמין	2019112(1)
לא	לא	כן	1	15/7/2018	15/1/2019	6/6/2019	2846361862	2019114(1)
לא	לא	לא	1	29/7/2018	29/1/2019	6/6/2019	34240417042	2019113(1)
לא	לא	כן	0	23/5/2017	12/9/2017	9/6/2019	4587624179	2018005(1)
לא	לא	לא	0	3/8/2017	16/4/2018	10/6/2019	5720042504	2019115(1)
לא	לא	כן	0	2/8/2018	26/3/2019	10/6/2019	7847165320	2019119(1)
לא	לא	כן	0	8/1/2019	12/3/2019	10/6/2019	3942158837	2019117(1)
כן	לא	לא	0	14/1/2019	4/3/2019	10/6/2019	8892720085	2019118(1)
לא	לא	לא	0	26/2/2019	12/3/2019	10/6/2019	7237874601	2019116(1)
לא	לא	כן	1	25/4/2018	29/1/2019	11/6/2019	65352986012	2019120(1)
לא	לא	לא	0	4/3/2015	4/6/2019	12/6/2019	לפני רישוי זמין	2016272(1)
לא	לא	כן	0	23/12/2018	26/3/2019	12/6/2019	1543420539	2019121(1)
לא	לא	לא	18	24/2/2019	14/5/2019	12/6/2019	7518609515	2019122(1)

במחצית הראשונה של שנת 2019

(1/1/2019 - 30/6/2019)

א. הוגשו	250	בקשות להיתר כלל הבקשות שהוגשו במהלך התקופה (בין אם הונפק עבורן היתר ובין אם לאו)
מתוכן	0	בקשות להקלות לפי חוק פיצול דירות סעיף 147 (י) לחוק התכנון והבנייה
ב. הונפקו	0	היתרים הבוללים הקלות לפי חוק פיצול דירות סעיף 147 (י) לחוק התכנון והבנייה
ג. הונפקו	152	טפסי 2 / אישורי תחילת עבודות
ג. הונפקו	89	תעודות גמר / טפסי 4 כלל תעודות הגמר / טפסי 4 שהונפקו (גם כאלו שלא הכילו יחידות דוור) תעודות גמר - המהוות אישור לאכלוס הבניין עפ"י תקנות התכנון והבנייה (רישוי בנייה), תשע"ו-016
שהכילו	980	יחידות דוור